

**ORTA DOĐU TEKNİK ÜNİVERSİTESİ**

**SOSYAL BİLİMLER ENSTİTÜSÜ**

**KENTSEL POLİTİKA PLANLAMASI**

**VE**

**YEREL YÖNETİMLER**

**ANA BİLİM DALI**

---

**İLLER BANKASI'NIN YENİDEN YAPILANDIRILMASI  
KONULU  
STÜDYO ÇALIŞMALARI**

---

**I**

**DÜNYADA YEREL YÖNETİM BANKACILIĞI**

## ÖNSÖZ

Bu çalışma, 1996 Bahar Dönemi'nde gerçekleştirilmiş olup, Kentsel Politika Planlaması ve Yerel Yönetimler Ana Bilim Dalı Stüdyo'sunda "**İller Bankası'nın Yeniden Yapılandırılması**" başlığı altında yapılan araştırmaların ilk bölümünü oluşturmaktadır. Çalışmalar Prof. Dr. Melih ERSOY ve İller Bankası Genel Md. Emre TEKİNBAŞ'ın yönetiminde Esra ALKAN, Erhan DEMİRDİZEN, Bahar GEDİKLİ, Meral NAYMANER, Ebru ÖLMEZ, Özgül ÖZKAN, Murat ŞENTÜRK ve Pınar TÜRKER tarafından gerçekleştirilmiştir.

'İller Bankası'nın Yeniden Yapılandırılması' konusunda yapılan çalışmalar "Dünya'da Yerel Yönetim Bankacılığı", "Türkiye'de Yerel Yönetim Bankacılığı-İller Bankası" ve "Yeniden Yapılandırmaya İlişkin Öneriler" olmak üzere üç bölümden oluşmaktadır.

Çalışmanın ilk bölümü olan bu kitabın amacı, yerel yönetimlere finansman sağlayan aracı kurum ve fonları ele alarak, çeşitli ülkelerde bu konuda faaliyet göstermekte olan kurumların karşılaştırmalı bir incelemesini yapmak ve İller Bankası'nın yeniden yapılanması konusunda geliştirilecek olan öneriler için bir temel oluşturmaktır.

## İÇİNDEKİLER

Giriş	1
-------	---

I - YEREL YÖNETİMLERE FİNANSMAN SAĞLAYAN ARACI KURUMLAR VE FONLAR	2
---	---

A-Tarihsel Süreç	4
B-Kurumsal Yapılanma	5
C-Mali Kaynaklar	7

II - YEREL YÖNETİMLERE FİNANSMAN SAĞLAYAN ARACI KURUM VE FONLARA ÖRNEKLER	9
---	---

A- AMERİKA BİRLEŞİK DEVLETLERİ	9
--------------------------------	---

A1. Amerika Birleşik Devletleri Yerel Yönetim Yapısı	9
--	---

A2. Amerika'da Yerel Yönetim Bankacılığı	11
--	----

Giriş	11
-------	----

A2.1. Belediye Tahvilleri	14
---------------------------	----

A2.1.a. Belediye tahvillerinin tanımı	14
---------------------------------------	----

A2.1.b. Belediye Tahvillerine	
-------------------------------	--

Verilen Güvenceler	15
--------------------	----

A2.1.c. Belediye Tahvil Piyasaları	15
------------------------------------	----

A2.1.d. Tahvil Alıcıları	16
--------------------------	----

A2.1.e. Tahvil Piyasalarındaki	
--------------------------------	--

Rating (Değerlendirme)	
------------------------	--

Kurumlarının İşlevi	16
---------------------	----

A3. Altyapı Yatırımı Amaçlı Tahviller	17
---------------------------------------	----

A3.1 Su ve Atıksu Tahvilleri	18
------------------------------	----

A3.2 Tahvil Bankası	18
---------------------	----

A3.3 Altyapı Bankası	19
----------------------	----

B. İNGİLTERE	20
--------------	----

B1. İngiltere Yerel Yönetim Yapısı	20
------------------------------------	----

B1.1. Yasal Konum	20
-------------------	----

B1.2. Yerel Yönetimlerin Yapısı	20
---------------------------------	----

B1.3. Yerel Yönetimlerin İşlevleri	21
------------------------------------	----

